

## AREA TECNICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAPE

<i>Procedimento amministrativo</i>	<i>Normativa di riferimento</i>	<i>Area Tecnica</i>	<i>Termine conclusione</i>
<b>PERMESSI DI COSTRUIRE Art. 17 L.R. n. 1/2004</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L.R. n. 1/2004 e s.m.i.</li> <li>• L.241/90 e s.m.i.</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>80</b> giorni, salvo interruzioni dei termini in caso di richiesta integrazioni, acquisizione pareri o effettuare modifiche ai sensi del c. 7 art. 17 L.R. 21/2004
<b>PERMESSI DI COSTRUIRE IN SANATORIA Art. 17 L.R. n. 21/2004</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L.R. n. 21/2004 e s.m.i.</li> <li>• L.R. 1/2004 e s.m.i.</li> <li>• L.R. 241/90 e s.m.i.</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>60</b> giorni, salvo interruzioni dei termini in caso di richiesta integrazioni, acquisizione pareri o effettuare modifiche ai sensi del c. 7 art. 17 L.R. 21/2004
<b>SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (SCIA) Art. 21 L.R. n. 1/2004</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L.R. n. 1/2004 e s.m.i.</li> <li>• L. 241/90 e s.m.i.</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30</b> giorni, salvo interruzione dei termini in caso di integrazioni documentali, acquisizione di pareri, etc...
<b>SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' (SCIA) A SANATORIA Art. 17 L.R. n. 21/2004</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L.R. n. 21/2004 e s.m.i.</li> <li>• L.R. 1/2004 e s.m.i.</li> <li>• L.R. 241/90 e s.m.i.</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30</b> giorni, salvo interruzione dei termini in caso di integrazioni documentali, acquisizione di pareri, etc...

## AREA TECNICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAPE

<i>Procedimento amministrativo</i>	<i>Normativa di riferimento</i>	<i>Area Tecnica-Edilizia-SUAPE</i>	<i>Termine conclusione</i>
<b>AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE Art. 146 D.Lgs. 42/2004</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i.</li> <li>• DPCM 12/12/2005</li> <li>• L.R. n. 1/2004</li> <li>• L.R. n. 11/2005</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Stefano Cascioli Mail: urbanistica@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	L'amministrazione invia la pratica in Soprintendenza entro <b>40 giorni</b> dalla presentazione, fatto salvo la verifica della documentazione e la compatibilità dell'intervento; Il Soprintendente esprime il parere entro <b>45 giorni</b> dalla ricezione degli atti; L'amministrazione provvede sulla richiesta entro <b>20 giorni</b> dalla ricezione del parere. Nel caso che il Soprintendente non abbia reso il parere nel termine di 45 giorni l'amministrazione può indire una conferenza di servizi la quale si pronuncia entro il termine di <b>15 giorni</b> . In ogni caso decorsi <b>60 gg</b> dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente l'amministrazione provvede sulla domanda.
<b>AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE Art. 167 D.Lgs. 42/2004</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i.</li> <li>• DPCM 12/12/2005</li> <li>• L.R. n. 1/2004</li> <li>• L.R. n. 11/2005</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Stefano Cascioli Mail: urbanistica@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>180 giorni</b> dalla ricezione della domanda, previo parere vincolante della Soprintendenza da esprimersi entro 90 giorni.

## AREA TECNICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAPE

<i>Procedimento amministrativo</i>	<i>Normativa di riferimento</i>	<i>Area Tecnica-Edilizia-SUAPE</i>	<i>Termine conclusione</i>
<b>AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE CON PROCEDIMENTO SEMPLIFICATO DPR 139/2010</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• D.lgs. n. 42/2004 e s.m.i.</li> <li>• D.P.R. 139/2010</li> <li>• L.R. 1/2004</li> <li>• L.R. 11/205</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Stefano Cascioli Mail: urbanistica@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	Fatto salvo valutazioni negative o richieste di integrazioni, l'amministrazione trasmette <b>entro 30 gg</b> dalla ricezione della domanda gli atti al Soprintendente. Il Soprintendente esprime il parere <b>entro 25 gg</b> dalla ricezione della domanda. L'amministrazione adotta il provvedimento conforme al parere del Soprintendente <b>nei 5 gg</b> successivi alla ricezione del parere stesso.
<b>SUAP - PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO DPR 160/2010 art. 8</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• D.P.R. 160/2010</li> <li>• L. 133/2008</li> <li>• L. 241/90</li> <li>• L.R. 8/2011</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>90 giorni</b> a decorrere dall'avvio del procedimento e con la documentazione completa I termini si interrompono in caso di VIA o VAS, sospensione della Conferenza dei Servizi e approvazione della variante allo strumento urbanistico da parte del Consiglio Comunale, per riprendere una volta conclusi i suddetti procedimenti (endoprocedimenti).
<b>SUAP - PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO DPR 160/2010 art. 7</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• D.P.R. 160/2010</li> <li>• L. 133/2008</li> <li>• L. 241/90</li> <li>• L.R. 8/2011</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>90 giorni</b> a decorrere dall'avvio del procedimento e con la documentazione completa. I termini si interrompono in caso di VIA o VAS o sospensione della Conferenza dei Servizi, per riprendere una volta conclusi i suddetti procedimenti (endoprocedimenti).

## AREA TECNICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAPE

<i>Procedimento amministrativo</i>	<i>Normativa di riferimento</i>	<i>Area Tecnica</i>	<i>Termine conclusione</i>
<b>PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA P.A.S.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• D.Lgs. 28/2011</li> <li>• R.R. 7/2011</li> <li>• D.M. 10/09/2010</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30 giorni</b> fatto salvo il procedimento paesaggistico o l'acquisizione di pareri/nulla osta
<b>CERTIFICAZIONE PREVENTIVA VINCOLI (art. 10 l.r. 1/2004)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L.R. n. 1/2004</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30 giorni</b>
<b>CONTRIBUTI PRIVATI L. 13/89.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L. n. 13/1989</li> <li>• D.M. 236/89</li> <li>• Circolare 1669/u.l./198</li> <li>• L. 104/92</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30 giorni (istruttoria)</b> (trasmissione in regione entro marzo dell'anno successivo). Il procedimento si conclude con l'assegnazione del contributo
<b>A.U.A.</b> -scarichi - utilizzazione agronomica - emissioni in atmosfera - impianti in deroga emissioni in atmosfera - acustica - utilizzo fanghi - rifiuti	<ul style="list-style-type: none"> <li>• D.P.R. 59/2013</li> <li>• D.P.R. 16/2010</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30 giorni</b> fatto salvo l'acquisizione dei pareri degli organi competenti o sospensione della eventuale C. di S.

## AREA TECNICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAPE

<i>Procedimento amministrativo</i>	<i>Normativa di riferimento</i>	<i>Area Tecnica</i>	<i>Termine conclusione</i>
<b>CERTIFICATO DI AGIBILITA'</b> (art. 29-30 l.r. 1/2004)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L.R. n. 1/2004</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30 giorni</b> fatto salvo l'interruzione dei termini per richiesta documenti integrativi (c. 5 art. 30 l.r. 1/2004)
<b>COMUNICAZIONE INAGIBILITA' FABBRICATO</b> <b>ART. 31 L.R. 1/2004</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L.R. n. 1/2004</li> <li>• Art. 222 R.D. 1265/34</li> <li>• Regolamento Edilizio</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30 giorni</b>
<b>ORDINANZA DI SOSPENSIONE DEI LAVORI ABUSIVI IN CORSO</b> (art. 3 l.r. 21/2004)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L.r. 21/2004</li> <li>• DPR 380/2001</li> <li>• L. 241/90</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>Immediatamente</b> da segnalazione abuso edilizio. Tale provvedimento costituisce, inoltre avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 l. 241/90.
<b>ORDINANZA DI DEMOLIZIONE E RISPRISTINO STATO DEI LUOGHI</b> (art. 3 l.r. 21/2004)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L.r. 21/2004</li> <li>• DPR 380/2001</li> <li>• L. 241/90</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>45 giorni</b> dalla data di notifica dell'ordinanza di sospensione lavori.

## AREA TECNICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAPE

<i>Procedimento amministrativo</i>	<i>Normativa di riferimento</i>	<i>Area Tecnica</i>	<i>Termine conclusione</i>
<b>AUTORIZZAZIONI PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI PUBBLICITÀ ESTERNA PERMANENTE, CARTELLI E INSEGNE.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Art. 23 D.Lgs. 285/92 e s.m.i.,</li> <li>• artt. 47 e ss. D.P.R. 495/92 e s.m.i. .</li> <li>• Regolamento Comunale della pubblicità sulle strade</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>60 giorni</b>
<b>AUTORIZZAZIONI PER LA MODIFICA DI IMPIANTI DI PUBBLICITÀ ESTERNA PERMANENTE, CARTELLI E INSEGNE.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Art. 23 D.Lgs. 285/92 e s.m.i.,</li> <li>• artt. 47 e ss. D.P.R. 495/92 e s.m.i.</li> <li>• Regolamento Comunale della pubblicità sulle strade</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>60 giorni</b>
<b>RINNOVO AUTORIZZAZIONI PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI PUBBLICITÀ ESTERNA PERMANENTE, CARTELLI E INSEGNE.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Art. 23 D.Lgs. 285/92 e s.m.i.,</li> <li>• artt. 47 e ss. D.P.R. 495/92 e s.m.i.,</li> <li>• Regolamento Comunale della pubblicità sulle strade</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>60 giorni</b>
<b>ACCESSO AGLI ATTI Proprietario/avente titolo (art. 7-10 L. 241/90)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Legge 241/90</li> <li>• DPR 184/2006</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30 gg.</b> dalla data di ricezione della domanda

## AREA TECNICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAPE

<i>Procedimento amministrativo</i>	<i>Normativa di riferimento</i>	<i>Area Tecnica</i>	<i>Termine conclusione</i>
<b>ACCESSO AGLI ATTI</b> (art. 9-10 L. 241/90)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Legge 241/90</li> <li>• DPR 184/2006</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30 gg.</b> Fatto salvo quanto previsto dall'art. 3 del D.Lgs. DPR 184/2006
<b>INAGIBILITA' DEGLI IMMOBILI PER PROBLEMI IGIENICO-SANITARI: ADOZIONE PROVVEDIMENTI ORDINATORI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Legge 1/2004</li> <li>• D.M. 5/7/1975</li> <li>• T.U. L.S. 1265/34</li> <li>• D.Lgs. 267/2000</li> <li>• Regolamento edilizio</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30 gg.</b>
<b>CONTROLLO INQUINAMENTO ACUSTICO: ADOZIONE PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI ORDINATORI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Legge 447/95</li> <li>• L.r. 8/2002</li> <li>• R.R. 1/2004</li> <li>• Piano di zonizzazione acustica comunale D.Lgs. 267/2000</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>90 gg.</b>
<b>CONTROLLO INQUINAMENTO ELETTROMAGNETICO: ADOZIONE PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI ORDINATORI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• D.Lgs. 259/2003</li> <li>• DPCM 8/7/2003</li> <li>• L. 36/2001</li> <li>• DGR 588/2000</li> <li>• DGR 964/2000</li> <li>• L.r. 9/2002</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>90 gg.</b>

## AREA TECNICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAPE

<i>Procedimento amministrativo</i>	<i>Normativa di riferimento</i>	<i>Area Tecnica</i>	<i>Termine conclusione</i>
<b>CONTROLLO SU ABBANDONO DI RIFIUTI E DISCARICHE ABUSIVE: ADOZIONE PROVVEDIMENTI AMMINISTRATIVI ORDINATORI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• D.Lgs. 152/2006</li> <li>• R.R. 11/2009</li> <li>• P.R.G.R.</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>90 gg.</b>
<b>CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Art. 30 DPR 380/2001</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30 gg.</b>
<b>IDONEITA' ALLOGGI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L.r. 23/2003</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30 gg.</b>
<b>ABBATTIMENTO/POTATURA ALBERATURE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• L.r. 28/2001 e regolamento attuativo</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30 gg.</b>



## AREA TECNICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAPE

<i>Procedimento amministrativo</i>	<i>Normativa di riferimento</i>	<i>Area Tecnica</i>	<i>Termine conclusione</i>
<b>AUTORIZZAZIONE STRUTTURE SANITARIE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• R.r. 2/2000</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30 gg.</b>
<b>NULLA OSTA TEMPORANEO ATTIVITA' NATATORIE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• R.r. 2/2008</li> </ul>	Responsabile del Procedimento: Geom. Bruno Rosignoli Mail:urbanistica1@comune.torgiano.pg.it  Potere Sostitutivo: Resp. Area Governo del Territorio Mail: area-assetto@comune.torgiano.pg.it	<b>30 gg + 30 gg (acquisizione parere ASL1)</b>