



COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT.

ooooo

RELAZIONE ACCLARANTE I RAPPORTI TRA COMUNE E REGIONE

ooooo

PREMESSE

PROGETTO – Il Comune di Torgiano, attuatore dell'intervento sopra citato, con delibera G. C. n. 95 del 28/05/2012 ha approvato il progetto esecutivo ammontante a complessive €. 295.000,00, di cui €. 191.681,85 per lavori, €. 59.864,45 per oneri sicurezza e €. 43.453,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale.

FINANZIAMENTO – La Regione dell'Umbria con la D.D. 8933 del 05/12/2011 ha assegnato il finanziamento di €. 147.488,47 a valere sui fondi POR FESR 2007/2013 – Asse III – Attività A3. Intervento di utilizzo dell'energia solare in edifici pubblici.

AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI – Con determinazione del Responsabile Area Governo del Territorio n° 112 del 08/08/2012 i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta B.F.V. Solar s.r.l. per un importo di €. 133.889,77 al netto del ribasso d'asta offerto del 30,15 % oltre ad €. 59.864,45 per oneri, costi relativi alla sicurezza e costi minimi manodopera e oltre ad €. 19.375,42 per IVA al 10%.

VARIANTI – Non ci sono state varianti.

CONDUZIONE DEI LAVORI - i lavori sono stati consegnati alla ditta B.F.V. Solar s.r.l. con verbale di consegna in data 18/09/2012 la durata contrattuale era di 75 giorni e quindi dovevano essere completati il 02/12/2012.

PROROGHE E SOSPENSIONI – I lavori sono stati sospesi dal 30/11/2012 al 27/02/2012, pertanto la nuova scadenza del tempo utile era il 01/03/2013.

I lavori sono stati ultimati in data il giorno 28/02/2013 come risulta dal Certificato di Ultimazione redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Gianni Drisaldi in pari data.

Il Direttore dei Lavori, Ing. Gianni Drisaldi, in data 05/03/2013, ha redatto la contabilità finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, che è stato approvato con Determinazione del Responsabile Area Governo del Territorio (Arch. Michele Farabbi) n. 46 del 03/04/2013.



COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

Il Tutto è evidenziato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				PROGETTO	AFFIDAMENTO	CONTABILITA' FINALE
IMPORTO COMPLESSIVO DELL' APPALTO				€ 239.501,60	€ 133.889,77	€ 133.889,77
ONERI PER L' ATTUAZIONE DEI PIANI SICUREZZA				€ 12.044,70	€ 12.044,70	€ 12.044,70
SPESE GENERALI PER LA SICUREZZA				€ 4.866,00	€ 4.866,00	€ 4.866,00
COSTI MINIMI DELLA MANODOPERA				€ 42.953,75	€ 42.953,75	€ 42.953,75
IMPORTO ESECUZIONE LAVORAZIONI (A Base d' asta)				€ 191.681,85	€ 133.889,77	€ 133.889,77
IMPORTO ESECUZIONE LAVORI				€ 191.681,85	€ 133.889,77	€ 133.889,77
RIBASSO D'ASTA 30,15%				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONERI PER L' ATTUAZIONE DEI PIANI SICUREZZA				€ 12.044,70	€ 12.044,70	€ 12.044,70
SPESE GENERALI PER LA SICUREZZA				€ 4.866,00	€ 4.866,00	€ 4.866,00
COSTI MINIMI DELLA MANODOPERA				€ 42.953,75	€ 42.953,75	€ 42.953,75
IMPORTO CONTRATTUALE				€ 251.546,30	€ 193.754,22	€ 193.754,22
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE COMUNALE						
1	- Lavori in economia non compresi nell' appalto			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
2	- Rilievi, accertamenti, indagini rilievo piano altimetrico			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
3	- Allacciamenti ai pubblici servizi			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
4	- Imprevisti			€ 45,64	€ 45,64	€ 0,00
5	- Acquisizione di aree o immobili			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
6	- Accant. Art. 26/Comma 4 Lg n.109/94 e succ.			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
7	- Spese Tecniche (comprenditive di contributo integrativo 4%)			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progettazione e coordinamento sicurezza			€ 14.250,00	€ 14.250,00	€ 14.250,00
				€ 1.006,37	€ 1.006,37	€ 0,00
				€ 15.256,37	€ 15.256,37	€ 14.250,00
8	- Spese per attività di consulenza e supporto			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
9	- Spese per Commissioni Giudicatrici			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
10	- Spese per pubblicità e artistiche			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
11	- Spese per Analisi di Laboratorio, Collaudi			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
12	- Fondo per accordi bonari (3%)			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
13	- I.V.A. ed altre imposte			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	IVA 10% sulle opere da appaltare			€ 25.154,63	€ 19.375,42	€ 19.375,42
	IVA 10% su lavori in economia ed imprevisti			€ 4,56	€ 4,56	€ 0,00
	IVA 21% su spese tecniche			€ 2.992,50	€ 2.992,50	€ 2.992,50
				€ 28.151,69	€ 22.372,49	€ 22.367,92
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 43.453,70	€ 37.674,50	€ 36.617,92
RIEPILOGO:						
A - IMPORTO COMPLESSIVO DELL' APPALTO				€ 251.546,30	€ 193.754,22	€ 193.754,22
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE COMUNALE				€ 43.453,70	€ 37.674,50	€ 36.617,92
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO				€ 295.000,00	€ 231.428,72	€ 230.372,14



COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO

SPESE SOSTENUTE

L'ammontare complessivo della spesa sostenuta è di **€. 230.372,14** ripartite come sopra

DICHIARA

Che la spesa sostenuta dal Comune di Torgiano, per i lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura del palazzetto dello sport, ammonta complessivamente a €. 230.372,14 (diconsi euro duecentotrentamilatrecentosettantadue/14), ripartita come sopra.

TORGIANO, Lì 19.11.2013

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Michele Farabbi

