

ALIQUOTE 2018

	Aliquote IMU 2018	Aliquote TASI 2018	Aliquote IMU e TASI 2018
ABITAZIONE PRINCIPALE e sue pertinenze (max 3 unità di tipologia diversa tra loro C/2 – C/6 e C/7)	Esente	Esente	Esente
ABITAZIONE PRINCIPALE di cat. A/1, A/8 e A/9 e sue pertinenze (max 3 unità di tipologia diversa tra lor C/2, C/6 e C/7)	0,33	0,30	0,63
Fabbricati rurali ad uso strumentale	Esente	Esente	Esente
Abitazione e pertinenza concessa in COMODATO GRATUITO a parenti di 1° grado con comodatario NON residente (SE il contratto è registrato la base imponibile è ridotta al 50%) (TASI a carico proprietario 70%, TASI a carico comodatario 30%)	0,33	0,30	0,63
Abitazione e pertinenza concessa in COMODATO GRATUITO a parenti di 1° grado con comodatario RESIDENTE (SE il contratto è registrato la base imponibile è ridotta al 50%) (TASI a carico proprietario 70%, TASI a carico comodatario ESENTE)	0,33	0,30	0,63
Proprietario: IMMOBILE (abitazione + pertinenza) dato in LOCAZIONE o COMODATO (TASI a carico proprietario 70%)	0,94	0,20	1,14
Inquilino: RESIDENTE nell'IMMOBILE (abitazione + pertinenza) occupato con contratto di LOCAZIONE o COMODATO	Esente	Esente	Esente
Inquilino: NON RESIDENTE nell'IMMOBILE (abitazione + pertinenza) occupato con contratto di LOCAZIONE o COMODATO (TASI a carico inquilino 30%)	Esente	0,20	0,20
Proprietario: Immobili (abitazione + pertinenza) locati a CANONE CONCORDATO, imposta ridotta al 75% (TASI a carico proprietario 70%)	0,94	0,20	1,14
Inquilino: RESIDENTE nell'IMMOBILE (abitazione + pertinenza) occupato con contratto di locazione a CANONE CONCORDATO	Esente	Esente	Esente
Inquilino: NON RESIDENTE nell'IMMOBILE (abitazione + pertinenza) occupato con contratto di locazione a CANONE CONCORDATO, imposta ridotta al 75% (TASI a carico inquilino 30%)	Esente	0,20	0,20
Immobili cat. C1 registrati canone Calmierato – centro storico Torgiano	Esente	Esente	Esente
TERRENI AGRICOLI	Esente	Esente	Esente
TUTTI gli altri immobili (altri fabbricati)	0,94	0,20	1,14
Aree edificabili	1,06	Esente	1,06
IMMOBILI cat. C/1 e C/3 superficie catastale inferiore o uguale a 100mq	1,06	Esente	1,06
IMMOBILI cat. C/1 e C/3 superficie catastale superiore a 100mq	1,06	0,08	1,14
TUTTI GLI ALTRI IMMOBILI di cat. C	1,06	0,08	1,14
IMMOBILI di cat. D (di cui 0,76 STATO e 0,10 COMUNE)	0,94	0,20	1,14
Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non locati (BENI MERCI)	Esente	Esente	Esente
Detrazione su ABITAZIONE PRINCIPALE (su A/1, A/8 e A/9)	€ 200,00	€ 20,00	-----
Detrazione per i figli con età inferiore ad anni 26 (cadauno)	-----	€ 40,00	-----