

COMUNE DI TORGIANO

Verbale della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio

Seduta N°8 /2020 del 06.08.2020, ore 09:15

Membro intervenuto	Funzione	Presente
Assessore Francesco Spaccini	Presidente (senza diritto di voto)	si
Ing. Sara Cortona	Segr.-relatore p. paesaggistiche (senza diritto di voto)	si
Ing. Falchetti Sergio	esperto paesaggistico	si
Arch. Cipolloni Gianluigi	esperto paesaggistico	si
Geom. Coini Enrico	commissario	si
Dott.ssa Grassi Elisabetta	commissario (agronomo)	si
Dott. Capuccini Simone	commissario (geologo)	si

Presieduta da
Assessore Francesco Spaccini

Segretario
Ing. Sara Cortona

Alle ore 09:15 dichiara aperta la seduta.

La Commissione, per le competenze assegnate dal comma 8 art. 111 e art. 112 della L.R. 1/2015 nonché dalla DGR 1650/2009 e Regolamento Comunale approvato con D.C.C. n. 16/2015 per le finalità previste dal D. Lgs. 42/2004, procede all'esame delle pratiche esprimendo il proprio parere sulla base delle valutazioni degli elaborati progettuali valutati in forma digitale prima e cartacea in data odierna tenendo conto dei vincoli presenti, del contesto ove si inserisce l'intervento, nonché delle peculiarità dei vincoli paesaggistici qualora presenti.

Le pratiche vengono esaminate come di seguito:



1



Seduta N° 8 /2020 del 06.08.2020

Num. Ordine: 1	Pratica N° A 48/2020
Intestatario: Walter Cardinali	Progettista: Arch. Bruno Salvatori
Ubicazione: Via Ponte San Giovanni,35 Voc. Brufa, Fraz. Ferriera	
Oggetto: Sanatoria di tre tettoie in legno che non costituiscono SUC	
Parere: Parere favorevole non costituisce danno ambientale	
Note:	

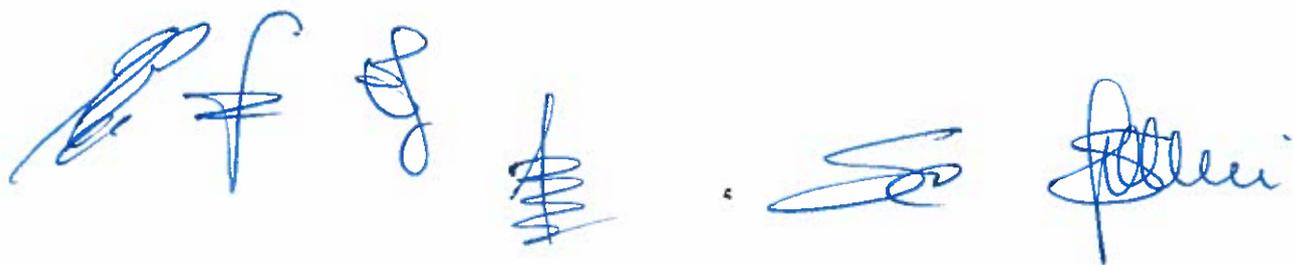
Num. Ordine: 2	Pratica N° A 49/2020
Intestatario: Banetta Mirco, Giorgio, Agostinelli Adonella	Progettista: Arch. Andrea Binarelli
Ubicazione: Loc. Via Assisi, 42/A	
Oggetto: installazione pannelli fotovoltaici	
Parere: Parere favorevole	
Note:	



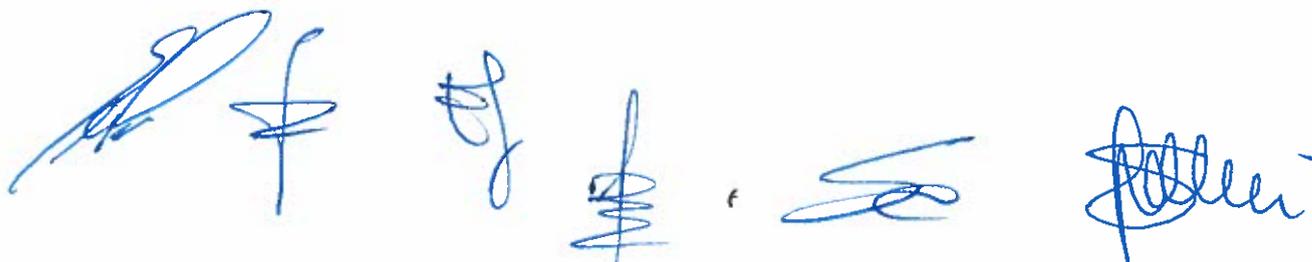
Num. Ordine: 3	Pratica N° A 40/2020
Intestatario: Rossi Enzo	Progettista: Arch. Fausto Ciotti
Ubicazione: Strada Torgianese	
Oggetto: Realizzazione cancello con colonne su strada privata	
Parere: Tenuto conto delle motivazioni riportate dal tecnico e che trattasi di materiale di recupero si esprime parere favorevole	
Note:	



Num. Ordine: 4	Pratica N° A 50/2020
Intestatario: Tosti Alessandro	Progettista: Ing. Zietta Fabio
Ubicazione: Strada Ponte San Giovanni, 33 Brufa Torgiano	
Oggetto: Realizzazione piscina	
Parere: Parere favorevole anche dal punto di vista geologico	
Note:	

A series of six handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally from left to right. The signatures are stylized and cursive, with varying degrees of complexity and flourish.

Num. Ordine: 5	Pratica N° A 51/2020
Intestatario: Bartolini Giovanni	Progettista: Arch. Fausto Ciotti
Ubicazione: Via Cittadella, 1	
Oggetto: Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione piscina ad uso residenziale	
Parere: Parere favorevole anche dal punto di vista geologico non si rileva danno ambientale	
Note:	

The image shows six distinct handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally from left to right. The signatures vary in style, with some being more stylized and others more legible. The first signature is a large, sweeping loop. The second is a simple, vertical stroke with a horizontal crossbar. The third is a cursive, flowing signature. The fourth is a dense, scribbled signature. The fifth is a signature with a prominent horizontal stroke. The sixth is a signature that appears to read 'Ciotti'.

Num. Ordine: 6	Pratica N° A 52/2020
Intestatario:Moretti Alunni Diego	Progettista:Geom. Martinelli Feliciano
Ubicazione: loc.Miralduolo	
Oggetto: recinzione per tartufaia	
Parere:Parere favorevole	
Note:	

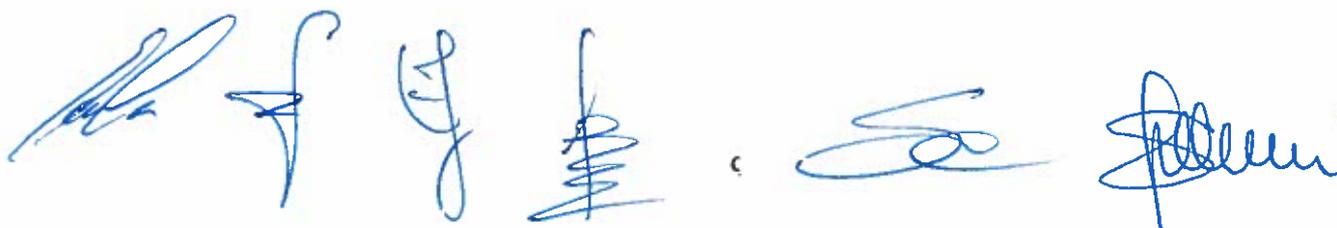
A series of handwritten signatures in blue ink, including a large stylized signature on the left, a smaller one, a signature with a vertical line, a signature with horizontal lines, a signature with a loop, and a signature that appears to read 'Alunni'.

Num. Ordine: 7	Pratica N° A 53/2020	
Intestatario: Bartolini Giovanni		Progettista: Arch. Fausto Ciotti
Ubicazione: Cittadella n. 1		
Oggetto: Realizzazione pertinenza tettoia		
Parere: Parere favorevole		
Note:		



Handwritten signatures in blue ink, including a stylized signature on the left, a signature starting with 'f', a signature starting with 'g', a signature starting with 'S', a signature starting with 'S', and a signature starting with 'f'.

Num. Ordine: 8	Pratica N° A 54/2020
Intestatario: MMA SRL	Progettista: Geom. Natalizi Giuseppr
Ubicazione: Via della Valtiera	
Oggetto: cambio d'uso di parte degli edifici industriali da produttivo a servizi con modifica alle aperture esistenti e realizzazione di due campi da paddle e uno da beach volley	
Parere: Parere favorevole	
Note:	

Six handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally. The signatures are stylized and vary in complexity, with some appearing as simple loops and others as more intricate scribbles.

Num. Ordine: 9	Pratica N° A 55_2020
Intestatario: Petrolini Franco	Progettista: Geom. Venturelli Edoardo
Ubicazione: Via Ferriera, 29	
Oggetto: installazione insegna di esercizio	
Parere: Parere favorevole	
Note:	



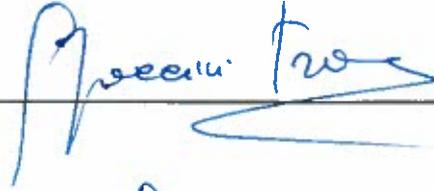
Num. Ordine:	Pratica N° A__/2020
Intestatario: Comune di Torgiano	Progettista: Ing. Fabio Teodori
Ubicazione: Brufa	
Oggetto: Parco dell'Arte contemporanea della valle del Tevere	
Parere: Parere favorevole	
Note:	

1

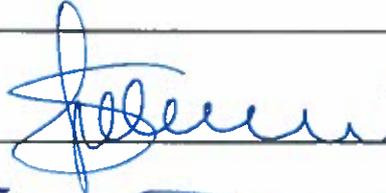
Si approva Il presente verbale dal n. 1 d'ordine al n. 18 della seduta N° 8 del .

La seduta si chiude alle ore 10:05

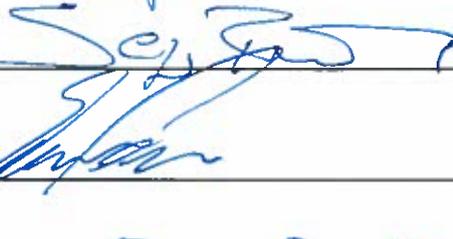
presidente Assessore Francesco Spaccinii:



segretario e relatore Ing. Sara Cortona:



esperto paesaggistico Arch. Cipolloni Gianluigi:



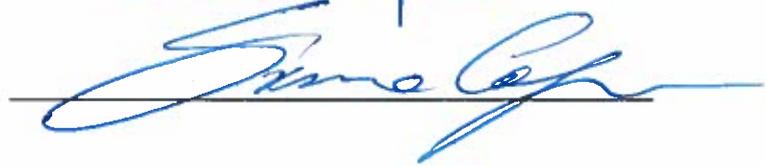
esperto paesaggistico Ing Falchetti Sergio:



commissario Geom. Coini Enrico:



commissario Agronomo Dott.ssa Grassi Elisabetta:



commissario Geologo Simone Capuccini: