

**TABELLA E - MAGGIORAZIONE COSTO DI COSTRUZIONE**  
(caratteristiche superiori, art.47 del R.R. 2/2015]

**Incremento per superficie utile abitabile**

Classi di superficie	S.U.	Rapporto con S.U.	Incremento	Incremento per classi
<= 95,00 mq	<b>0,00</b>		0	
95,01 mq - 110,00 mq	<b>0,00</b>		4	
110,01 mq - 130 mq	<b>0,00</b>		6	
130,01 mq - 160 mq	<b>0,00</b>		8	
> 160,00 mq	<b>0,00</b>		10	
<b>S.U. Totale:</b>	<b>0,00</b>			

**Superfici per pertinenze ed accessori connesse all'edificio (S.n.r. e S.P.)**

Destinazioni	Superficie netta	Incidenza percentuale sulla S.U.
Cantinole, soffitte, volumi tecnici, centrali termiche ed altri locali a stretto servizio della residenza, logge e balconi, androni e porticati, pertinenze	<b>Mq.</b>	% <b>8a</b>
Autorimesse, garage, posti macchina coperti, spazi di manovra coperti	<b>Mq.</b>	% <b>8b</b>

**Incremento per pertinenze ed accessori connesse all'edificio**

Intervalli di variabilità	8a	Ipotesi che ricorre	8b	Incremento
<=45%	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	0
>45% >> 90%	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	0
> 90%	<b>8</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	0
			<b>0</b>	<b>[50%] 0,00</b>

**TOTALE INCREMENTO**

**Determinazione classe edificio e relativa maggiorazione**

Totale incrementi	Classe edificio	Maggiorazione max applicabile %
<= 5 incluso	<b>I°</b>	<b>0</b>
>5 fino a 10 incluso	<b>II°</b>	<b>5</b>
>10 fino a 15 incluso	<b>III°</b>	<b>10</b>
>15 fino a 20 incluso	<b>IV°</b>	<b>15</b>
>20	<b>V°</b>	<b>20</b>
<b>Totale incrementi:</b>	<b>Classe edificio</b>	<b>Maggiorazione %</b>

**DETERMINAZIONE DEL COSTO UNITARIO DELL'INTERVENTO:**

Sigla	Denominazione	Valori
C.u.c.	Costo unitario di costruzione	€ 326,00
M.c.u.	Maggiorazione costo unitario	€
C.c.m.	Costo costruzione maggiorato	€
Suc	Superficie Utile Coperta	mq.
C.I.	Costo Intervento	€.

**COMUNE DI TORGIANO**

**DETERMINAZIONE ALIQUOTE**

<b>Classi di edifici</b>	<b>Aliquota</b>	<b>Ipotesi che ricorrono</b>	<b>Aliquota da computare</b>
<b>I – II – III</b>	5%		
<b>IV</b>	7%		
<b>V</b>	10%		

**Aliquota da computare:** \_\_\_\_\_ %