



COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia

AREA EDILIZIA-LAVORI PUBBLICI

BOLLO
€ 16,00

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA per impianto di produzione di energia da fonti rinnovabili FOTOVOLTAICO

(Decreto Legislativo 3 marzo 2011, n. 28 - Regolamento Regionale 29 luglio 2011, n. 7)

Al Responsabile
Area

Il Sottoscritto													
nato/a a				il				residente in					
C.A.P.			Via/P.zza							n.			
Tel./Cell. (obbligatorio)						e-mail/P.E.C. (obbligatoria)							
Codice Fiscale													

La ditta/società													
sede legale in										C.A.P.			
Via/P.zza										n.			
Tel./Cell. (obbligatorio)						e-mail/P.E.C. (obbligatoria)							
P.IVA													
Rappresentata legalmente dal Sig.													
nato/a a				il				residente in					
C.A.P.			Via/P.zza							n.			
Tel./Cell. (obbligatorio)						e-mail/P.E.C. (obbligatoria)							
Codice Fiscale													

Avente titolo ad intervenire in qualità di PROPRIETARIO o altro _____

DICHIARA

che avrà inizio, tra **trenta giorni**, la realizzazione di un impianto fotovoltaico:

- collocato su edifici, tettoie, serre o pensiline (ricadenti nel campo di applicazione del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., nei casi previsti dall'art. 11 comma 3 del D.Lgs. 115/2008)¹ e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;
- collocato su edifici o loro pertinenze (realizzati all'interno della zona A di cui al D.M. 1444/1968) e da realizzarsi con tegole fotovoltaiche o altri elementi innovativi;
- con moduli a terra (potenza compresa tra 20 KW e 200 KW) in pieno campo ubicati in aree agricole;
- con moduli a terra (potenza tra 20 KW e 200 KW) in pieno campo ubicati in aree di particolare interesse agricolo, solo da parte di imprese agricole e nel rispetto delle condizioni di cui all'allegato C del R.R. 7/2001;

¹ Sono soggetti a P.A.S. gli impianti fotovoltaici da realizzare su edifici, tettoie, serre e/o pensiline ricadenti nei casi b) e c) comma 1 art. 136 del D.Lgs. 42/2004, di seguito riportato:

Art. 136 "Immobili ed aree di notevole interesse pubblico"

Sono soggetti alle disposizioni di questo Titolo per il loro notevole interesse pubblico:

[...]

b) le ville, i giardini e i parchi, non tutelati dalle disposizioni della Parte seconda del presente codice, che si distinguono per la loro non comune bellezza;

c) i complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale inclusi i centri ed i nuclei storici;



COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia

AREA EDILIZIA-LAVORI PUBBLICI

A TAL FINE DICHIARA QUANTO SEGUE:

LOCALIZZAZIONE DEL PROGETTO		
Via/P.zza		n.
Loc.		
Foglio/i catastale/i n.	Particella/e	Sub.
Categoria		

DATI TECNICI DELL'IMPIANTO	
L'impianto avrà le seguenti caratteristiche dati obbligatori (osservatorio regionale):	
Coordinate Gauss Boaga	
Potenza elettrica installata(KW)	
Produzione elettrica (MWHAnno)	
Superficie captante totale dei pannelli (m ²)	

DATI DEL PROGETTISTA	
Nome e Cognome	
nato/a a	il Con Studio in
C.A.P.	Via/P.zza n.
Iscritto all'Albo dei/degli	di N.
Tel./Cell. (obbligatorio)	pec (obbligatoria)
C.F. o P.IVA	

DATI DEL DIRETTORE DEI LAVORI	
Nome e Cognome	
nato/a a	il residente in
C.A.P.	Via/P.zza n.
Iscritto all'Albo dei/degli	di N.
Tel./Cell. (obbligatorio)	pec (obbligatoria)
C.F. o P.IVA	

DATI DELL'IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI	
Denominazione	
Leg. Rapp.	sede in
C.A.P.	Via/P.zza n.
Tel./Cell. (obbligatorio)	pec (obbligatoria)
P.IVA	

DI AVERE LA DISPONIBILITÀ DELL'AREA SU CUI REALIZZARE L'IMPIANTO IN QUANTO:	
<input type="checkbox"/>	proprietario
<input type="checkbox"/>	titolare di altro diritto reale o personale di godimento compatibile con la realizzazione e gestione dell'impianto, delle opere connesse e delle infrastrutture di cui al D.Lgs. 387/2003 per una durata almeno pari a quella di funzionamento previsto, aumentata di un anno

DI AVERE LA DISPONIBILITÀ DELLE AREE INTERESSATE DALLE OPERE CONNESSE IN QUANTO:	
--	--



COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia

AREA EDILIZIA-LAVORI PUBBLICI

<input type="checkbox"/>	proprietario
<input type="checkbox"/>	titolare di altro diritto reale o personale di godimento compatibile con la realizzazione e gestione dell'impianto, delle opere connesse e delle infrastrutture di cui al D.Lgs. 387/2003 per una durata almeno pari a quella di funzionamento previsto dell'impianto, aumentata di un anno

<input type="checkbox"/>	CHE L'IMPIANTO VERRÀ REALIZZATO NEL RISPETTO DEI CRITERI GENERALI DI LOCALIZZAZIONE E PROGETTAZIONE E DELLE CONDIZIONI DI CUI ALL'ALLEGATO B DEL REGOLAMENTO REGIONALE 29 LUGLIO 2011 n. 7
--------------------------	---

<input type="checkbox"/>	CHE L'AREA INTERESSATA DALL'IMPIANTO NON RICADE ALL'INTERNO DI AREE E SITI NON IDONEI², COSÌ COME INDIVIDUATI ALL'ALLEGATO C DEL REGOLAMENTO REGIONALE 29 LUGLIO 2011 n. 7
--------------------------	--

ULTERIORI INFORMAZIONI³

Aree interessate dalle opere ed infrastrutture connesse		
Località		Comune
Foglio/i catastale/i n.	Particella/e	Sub.
Categoria		
Coordinate Gauss Boaga		
Potenza elettrica installata(KW)		
Produzione elettrica (MWHAnno)		
Superficie di suolo occupata dall'impianto		
L'impianto è sito ad una distanza⁴	<input type="checkbox"/>	SUPERIORE a 1000 metri da altri impianti fotovoltaici già autorizzati
	<input type="checkbox"/>	INFERIORE o UGUALE a 1000 metri da altri impianti fotovoltaici già autorizzati e la potenza complessiva cumulata degli impianti è INFERIORE o UGUALE ad 1MW
L'area interessata dall'impianto al netto delle opere di connessione, occupa una superficie complessiva di mq. _____, mentre il terreno agricolo nella disponibilità del proponente, al netto delle superfici boscate⁵, è pari a mq. _____		

DICHIARA INOLTRE

* che la società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
* che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza, né è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza e, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza irrogate nei confronti di un proprio convivente (art. 3 legge 1423/1956);
* che nei suoi confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale;
* che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto pubbliche;
* di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall' art. 17 della legge 55/1990;
* l'inesistenza, a carico della società, di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza;
* l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

DICHIARA ALTRESÌ

² La verifica delle aree boscate deve essere effettuata sulla base del procedimento di certificazione di cui alla D.G.R. 1098/2005

³ Da compilare solo nel caso di moduli a terra

⁴ Da compilare solo nel caso di moduli a terra con potenza nominale maggiore o uguale a 50 KW

⁵ Ai fini della verifica della superficie boscata ai sensi dell'art. 6 del R.R. 7/2011, si deve far riferimento a P.T.C.P. e P.R.G.



COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia

AREA EDILIZIA-LAVORI PUBBLICI

che il costo dell'investimento al netto d'IVA, per il calcolo delle spese istruttorie (art. 10 c.2. R.R. 29 luglio 2011, n. 7), è pari a € _____.

(Il costo dell'impianto deve essere desunto da computo e stima redatto da progettista abilitato. Sull'importo suddetto saranno calcolate le spese istruttorie dovute nella misura dello 0,015% per impianti sino a 500 KW e di 0,020% per impianti superiori a 500 KW)

di essere a conoscenza che, in caso sia necessario acquisire atti di assenso di competenza di Amministrazioni diverse da quella Comunale, il termine di 30 giorni è sospeso fino all'acquisizione dei suddetti atti di assenso;

di impegnarsi a compilare, per 3 anni solari consecutivi, a partire dal 1° gennaio successivo alla data di messa in esercizio dell'impianto, una *scheda di monitoraggio* della produzione elettrica ed a trasmetterla alla Regione entro il 31 gennaio di ciascun anno successivo a quello cui la scheda si riferisce⁶;

ELENCO ALLEGATI

1. Modello informativo impianto (vedi modello sul sito web del Comune di Torgiano)
2. Progetto definitivo
 - 2.1. Relazione tecnica dell'impianto
 - 2.2. Tavole di inquadramento territoriale
 - 2.3. Elaborati grafici progettuali
 - 2.4. Documentazione fotografica
 - 2.5. Computo metrico redatto da tecnico abilitato e stima del costo dell'impianto
3. CD contenente tutti i file progettuali in formato PDF (**obbligatorio**)
4. Documentazione di disponibilità di aree/immobili/terreni agricoli su cui realizzare l'impianto e le opere connesse
5. Copia di comunicazione effettuata alla Provincia ai sensi della L.R. 31/1983 – Procedura abbreviata
6. Elaborati tecnici per connessione alla rete elettrica con relativo preventivo accettato dal proponente
7. Autorizzazione vincolo idrogeologico⁷
8. Parere A.R.P.A.⁸
9. Nulla osta del Ministero per lo Sviluppo Economico (ai sensi del Regio Decreto 1775/1933)⁹
10. Nulla osta delle Forze Armate (Esercito, Marina, Aeronautica)¹⁰
11. Nulla osta per la sicurezza del volo dell'aeronautica Civile¹¹
12. Eventuali altri pareri previsti sulla base della vincolistica esistente nell'ambito dell'intervento
13. Ricevute spese istruttoria e **ricevuta diritti di segreteria di € 58,00**

Il versamento di cui sopra potrà essere effettuato nelle seguenti modalità:

- tramite bollettino sul c/c n. 11184066 intestato a "Comune di Torgiano – Servizio Tesoreria" o bonifico postale con le seguenti coordinate:

POSTA	ABI	CAB	C.C.	CIN	CODICE IBAN
POSTE ITALIANE S.P.A. Filiale di Torgiano	07601	03000	11184066	U	IT35U076010300000011184066

- tramite bonifico bancario con le seguenti coordinate:

BANCA	ABI	CAB	CIN	CODICE IBAN
MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A. Filiale di Torgiano	01030	38710	Q	IT61Q0103038710000000926238

14. Fotocopia di documento di identità, in corso di validità, del dichiarante e del tecnico progettista
15. Documentazione relativa all'impresa esecutrice, di cui all'art. 90 D.Lgs. 81/2008
16. Autocertificazione¹² in merito al D.U.R.C. sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa completa di tutti i dati della stessa con particolare riferimento alla posizione contributiva (I.N.P.S., I.N.A.I.L., CASSA EDILE) e corredata dalla copia del documento di identità, come da modello A) allegato

⁶ la scheda monitoraggio produzione deve essere compilata solo per impianti di potenza nominale superiore a 20 KW ed inviata tramite PEC all'indirizzo regione.giunta@postacert.umbria.it (indicando nell'oggetto "Servizio Energia: scheda monitoraggio produzione": Vedi modello sul sito del comune).

⁷ Non necessario nel caso di impianti su edifici esistenti

⁸ Richiesto in caso di realizzazione cabine elettriche e/o elettrodotti

⁹ Richiesto in caso di realizzazione di elettrodotti

¹⁰ Solo se necessario e solo nel caso di impianti ubicati in prossimità di zone sottoposte a vincolo militare

¹¹ Ove previsto



COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia

AREA EDILIZIA-LAVORI PUBBLICI

DICHIARA INFINE:

che ogni comunicazione inerente la pratica dovrà essere inviata *(scegliere una delle tre opzioni, è obbligatorio inserire almeno un indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C.):*

[]

a_ sottoscritt_ al seguente recapito di posta elettronica certificata (P.E.C. richiedente):

ed al tecnico al seguente recapito di posta elettronica certificata (P.E.C. tecnico):

[]

a_ sottoscritt_ al seguente recapito di posta elettronica (mail richiedente):

ed al tecnico al seguente recapito di posta elettronica certificata (P.E.C. tecnico):

[]

esclusivamente al tecnico, delegandolo espressamente ad ogni adempimento relativo alla presente pratica, al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (P.E.C. tecnico):

Il/la sottoscritto/a autorizza al trattamento dei propri dati personali ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 per le finalità connesse e strumentali allo svolgimento del presente procedimento.

Consapevole delle conseguenze previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci, dichiara inoltre la veridicità di tutte le informazioni contenute nella presente istanza, nonché nella documentazione allegata.

(luogo e data)

IL DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Il/la sottoscritto/a _____ in qualità di TECNICO PROGETTISTA dell'intervento, consapevole della responsabilità che con la presente dichiarazione assume in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi della legge penale, così come previsto dall'art. 29, comma 3 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380

ASSEVERA

la conformità delle opere da realizzare, così come individuate negli allegati elaborati progettuali, alla disciplina urbanistico - edilizia vigente, agli strumenti urbanistici adottati od approvati e che le stesse rispettano il regolamento edilizio vigente nonché le norme igienico-sanitarie e di sicurezza.

A lavori ultimati sarà redatto un certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato.

(luogo e data)

IL DICHIARANTE

12

Nel caso di assegnazione lavori tramite procedura di gara, non conclusa alla data di presentazione dell'istanza, è possibile consegnare l'autocertificazione in merito al D.U.R.C. successivamente all'individuazione dell'impresa aggiudicataria



COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia

AREA EDILIZIA-LAVORI PUBBLICI

(firma per esteso e leggibile)



COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia

AREA EDILIZIA-LAVORI PUBBLICI

SPECIFICHE RELATIVE AGLI ELABORATI DA TRASMETTERE

SPECIFICHE RELATIVE AGLI ELABORATI DA TRASMETTERE	
Elaborati	<ol style="list-style-type: none">1) Modello informativo impianto (vedi modello allegato)2) Progetto definitivo costituito da:<ol style="list-style-type: none">2.1 Relazione tecnica descrittiva dell'impianto, contenente, tra le altre, le seguenti informazioni:<ol style="list-style-type: none">a) dati generali identificativi del proponenteb) descrizione delle caratteristiche della fonte energetica utilizzata con analisi della producibilità attesac) descrizione di fasi, modalità e tempi dell'intervento2.2 Tavole di inquadramento territoriale:<ol style="list-style-type: none">a) tavole di P.R.G. vigente – Parte Strutturale (contenuti urbanistici, paesaggistici, ambientali)b) estratto catastale (con evidenziate le particelle interessate dall'impianto e dalle opere ed infrastrutture connesse, e con l'indicazione di nome, cognome ed indirizzo di tutti i proprietari coinvolti) e visure catastali2.3 Elaborati grafici progettuali (piante, prospetti e sezioni in scala adeguata)2.4 Documentazione fotografica dello stato dei luoghi2.5 Computo metrico relativo al solo costo dell'impianto, IVA e spese tecniche escluse
Documenti	<ol style="list-style-type: none">3) Cd-comprendivo di tutti gli elaborati progettuali in formato PDF4) In caso di installazione su edifici, tettoie, serre e pensiline, documentazione da cui risulti la disponibilità dell'area/immobile su cui realizzare l'impianto e le opere e infrastrutture connesse; in aree agricole, copia di idoneo titolo che comprovi la disponibilità da parte del proponente della superficie di terreno agricolo (rispetto alla quale viene calcolata l'estensione massima del 10% destinabile all'installazione dell'impianto fotovoltaico con moduli a terra - art. 6 del R.R. 7/2011)5) Copia di comunicazione alla Provincia ai sensi della L.R. 31/1983 – procedura abbreviata6) Elaborati tecnici redatti dal gestore di rete per la connessione alla rete elettrica con relativo preventivo accettato dal proponente7) Autorizzazione vincolo idrogeologico¹³8) Parere A.R.P.A., da acquisire in caso di realizzazione di cabine elettriche e/o di elettrodotti, ai fini della tutela dai rischi di elettromagnetismo ed inquinamento acustico9) Nulla osta dell'Ispettorato del Ministero per lo Sviluppo Economico (ai sensi del Regio Decreto 1775/1933 – Testo Unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici), da acquisire solo nel caso di realizzazione di elettrodotti10) Nulla osta delle Forze Armate (Esercito, Marina, Aeronautica) per le servitù militari e per la sicurezza del volo a bassa quota, ove previsto e comunque sono nel caso di impianti ubicati in prossimità di zone sottoposte a vincolo militare11) Nulla osta per la sicurezza del volo dell'aeronautica Civile, ai sensi del R.D. 30 marzo 1942 n. 32712) Eventuali altri pareri previsti sulla base della vincolistica esistente nell'ambito dell'intervento13) Ricevute spese istruttoria (art. 10 c. 2 R.R. 7/2011)14) Fotocopia di documento di identità, in corso di validità, del dichiarante e del tecnico progettista15) Dichiarazione dell'impresa esecutrice dei lavori relativa all'organico medio annuo, al contratto collettivo stipulato ed al possesso dei requisiti previsti dall'Allegato XVII del D.Lgs. 81/2008 (ai sensi dell'art. 90 comma 9 lettera a) e lett. b) del D.Lgs. 81/2008)



COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia

AREA EDILIZIA-LAVORI PUBBLICI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ RESA AI SENSI DEGLI ARTT. 47 E 48 DEL D.P.R. 445/2000 (D.U.R.C.)

(A)

Il sottoscritto,

Cognome _____ Nome _____

Data di nascita _____ Cittadinanza _____ Sesso M F

Luogo di nascita: Stato _____ Comune _____ Provincia _____

Residenza: Comune _____ Provincia _____

In via/p.zza: _____ n° _____

In qualità di titolare/leg. Rappresentante della ditta _____

con _____ sede _____ in _____

P.IVA _____

P.E.C. _____

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 47 e 48 d.P.R. n. 445/2000, consapevole delle pene stabilite per le dichiarazioni mendaci di cui all'art. 76 del medesimo d.P.R. n. 445/2000,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità che l'impresa suddetta:

- risulta regolare con i pagamenti I.N.A.I.L. al _____ sede di _____ codice ditta n. _____**
- risulta regolare con i versamenti I.N.P.S. al _____ sede di _____ matricola azienda n. _____**
- risulta regolare con il versamento dei contributi Cassa Edile Provincia di _____ al _____**
* **risulta regolare con la Cassa Edile emittente/con le altre Casse Edili n. iscrizione C.I. _____**

Il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le presenti dichiarazioni vengono rese.

Torgiano, lì _____

FIRMA¹⁴

¹⁴

Allegare fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.



COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia

AREA EDILIZIA-LAVORI PUBBLICI

MODELLO INFORMATIVO IMPIANTO

FOTOVOLTAICO			
Tipologia di procedura	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione Unica (AU)	
	<input type="checkbox"/>	Procedura Autorizzativa Semplificata (PAS)	
	<input type="checkbox"/>	Comunicazione al Comune	
	<input type="checkbox"/>	Impianto realizzato nell'ambito di intervento edilizio ¹⁵	
Tipologia di impianto	<input type="checkbox"/>	su edifici, tettoie, serre o pensiline	
	<input type="checkbox"/>	moduli collocati a terra	
Superficie in pianta edificio (m ²) ¹⁶			
Dati identificativi del proponente	Nome e Cognome		
	Indirizzo		
	Tel		e-mail
Localizzazione dell'impianto	Località		
	Comune		
	Foglio/i catastale/i		Particella/e
	Coordinate Gauss Boaga Roma40 del centroide del poligono che racchiude l'impianto		
Data prevista di entrata in esercizio dell'impianto			
Potenza elettrica installata (kW)			
Producibilità annua attesa (kWh/anno)			

Nota: _____

Data _____

Il dichiarante
(firma per esteso e leggibile)

Il tecnico incaricato
(Timbro e firma)

¹⁵ In caso affermativo, specifica
re se si tratta di nuova costruzione, ristrutturazione rilevante o altro.

¹⁶ Richiesta solo in caso di interventi edilizi per nuove costruzioni e/o ristrutturazioni rilevanti.