



COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia
AREA ASSETTO DEL TERRITORIO
UFFICIO URBANISTICA
SPORTELLO UNICO EDILIZIA

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE PER OPERE PUBBLICHE N° 88 del 20/07/2012

(ai sensi del D.Lgs. 42/2004)

PRATICA INTERNA

Immobile distinto al Fg. 28 – Part. 898-899-900/PARTE-911-912-908/PARTE-923/PARTE;

IL RESPONSABILE AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

VISTA la richiesta di autorizzazione paesaggistico-ambientale inoltrata da COMUNE DI TORGIANO (C.F. 00383940541) tendente ad ottenere il parere ai fini paesaggistico - ambientale riguardante un intervento su vari tratti del territorio comunale, consistente in “**PROGETTO DI RINNOVAMENTO E RECUPERO CON MODIFICA DELLA VIABILITA' DI AREA POSTA IN LOC. PONTEROSCIANO DA DESTINARE AD AREA DI SOSTA E SPAZIO PUBBLICO**”

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune;

VISTO l'art. 146 del D. Lgs. 22/01/2004 N° 42;

VISTA la L.R. 22/02/2005 n° 11;

VISTO il parere favorevole, espresso dalla Comm.ne Comunale per la qualità architettonica e il paesaggio integrata con Esperto di beni paesaggistico - ambientali nella seduta del **alle seguenti condizioni: realizzare aiuole di separazione tra la piazza e il percorso pedonale ed alle spalle delle sedute.**

VISTO il parere favorevole della competente Soprintendenza acquisito ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42/2004, con nota ns. prot. 4737 del 31/05/2012 **alle seguenti condizioni: si confermano le prescrizioni della commissione comunale per la qualità architettonica e il paesaggio;**

TENUTO CONTO che l'intervento in questione per le caratteristiche architettoniche, i materiali previsti e l'inserimento nel contesto paesaggistico - ambientale appare coerente con l'ambiente circostante e con le esigenze di salvaguardia del territorio, non costituendo elemento di contrasto con il dispositivo di tutela del luogo;

RILASCIA

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE n° 88 del 20/07/2012

per l'intervento sopra riportato da attuare in questo Comune in vari tratti del territorio comunale, come da elaborati grafici allegati a firma del GEOM. GIANCARLO GIROLMETTI:

alle seguenti condizioni:

- **Dovranno essere rispettate le prescrizioni della commissione comunale e della Soprintendenza di cui sopra;**

Ai sensi del comma 4 art. 146 del D.Lgs. 42/2004, la presente Autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni.

L'inizio dei lavori è subordinato al rilascio del titolo abilitativo edilizio o altro provvedimento di tipo amministrativo previsto dalle normative vigenti.

Torgiano, li 20/07/2012

 IL RESPONSABILE AREA TECNICA EDILIZIA
S.U.A.P.E.
Geom. Bruno Rosignoli
IL RESPONSABILE
AREA GOVERNO DEL TERRITORIO
Arch. Michele Farabbi


COMUNE DI TORGIANO Corso Vittorio Emanuele II, 25 06089 (PG) P.IVA 00383940541
SPORTELLO UNICO EDILIZIA – ☎ e fax 075/9886028

Orari di apertura al pubblico: lunedì 8.30-14.00 e giovedì 8.30-14.00 / 15.00-17.00
sito web: www.comune.torgiano.pg.it - e-mail: urbanistica@comune.torgiano.pg.it



MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI
Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Umbria

Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici
dell'Umbria – Perugia

Classifica Allegati
Rif. Ns. Prot n° 0008936 del 24-04-2012

Al Comune di TORGIANO

CORSO VITTORIO EMANUELE II, 25
06089 - TORGIANO - (Perugia)

Risposta al foglio del 19-04-2012

Prot n° 3480

MBAC-SBAP-UMB
AOT
0011377 28/05/2012
Cl. 34.19.04/49.12

OGGETTO: D.Lgs 42/2004 del 22/01/2004, art. 146;
Indirizzo: Torgiano, (Perugia), Ponterosciano;
Lavori di: RINNOVAMENTO E SISTEMAZIONE ATTREZZATURE PUBBLICHE;
Dati catastali: Foglio n° 28, part.lla varie, sub ;
Pervenuta il: 20-04-2012;
Richiedente: COMUNE DI TORGIANO.

Visto l'art. 146 del D.lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
Visto l'art. 152 del D.lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
Vista la relazione tecnica Illustrativa dell'amministrazione di cui in oggetto;
Esaminata la documentazione progettuale allegata a detta relazione;

Considerato che il progetto non è risultato in contrasto con i vigenti dispositivi di tutela, Questo Ufficio esprime **parere favorevole** di compatibilità paesaggistica del progettato intervento nel suo complesso, a condizione del recepimento delle prescrizioni che di seguito si riportano:

Si confermano le prescrizioni della commissione comunale per la qualità architettonica e il paesaggio.

Quanto sopra, fatte salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sulla osservanza delle norme urbanistiche, sulla esistenza di eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché sulla puntuale realizzazione di quanto è stato autorizzato.

Si evidenzia che ai sensi della Legge 241/90 s.m.i. il responsabile del procedimento è il Geom. Giovanni Brunacci (giovanni.brunacci@beniculturali.it), al quale, gli aventi diritto, ai sensi degli artt. 7 e 9 della citata legge, possono riferirsi per eventuali ulteriori chiarimenti.

Il SOPRINTENDENTE
(Arch. Anna Di Bene)

GBR
X
Geom. Brunacci
richiedi aut.
aut. aut.
Aut.



Comune di Torgiano - TOR-01-PG

Prot. 0004737 del 31/05/2012 ore 12.26

TR 010.010

Documento P - Registro. Arrivo

VIA U. ROCCHI, 71 - 06123 PERUGIA TEL. 075 57411 - FAX 075 5728221

E-mail: sbap-umb@beniculturali.it

MODELLO INFORMATIZZATO S.C.A.P.

A-113



COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia



Prat. interna

Comune di Torgiano - TOR-01-PG

Frot. **0003480** del 19/04/2012 ore 13:54

Tit. 009.005.004

Documento P - Registro: Partenza

AI MINISTERO BENI CULTURALI
Soprintendenza per i Beni Architettonici e
Paesaggistici dell'Umbria
Via Ulisse Rocchi, 71
06123 PERUGIA

OGGETTO: RICHIESTA PARERE DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ART. 146 D.Lgs. 22/01/2004 N° 42 "RINNOVAMENTO E SISTEMAZIONE ATTREZZATURE PUBBLICHE IN LOC. PONTEROSCIANO "

RICHIEDENTE: COMUNE DI TORGIANO

Si trasmette in allegato la documentazione relativa all'intervento in oggetto per l'emissione del parere di competenza ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004.

Si comunica inoltre che la pratica è stata esaminata dalla Commissione Comunale per la Qualità Architettonica e il Paesaggio nella seduta del 13/04/2012, la quale ha espresso il seguente parere: **PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE VENGA REALIZZATE AIUOLE DI SEPARAZIONE TRA LA PIAZZA ED IL PERCORSO PEDONALE ED ALLE SPALLE DELLE SEDUTE.**

Cordiali saluti.

20 APR. 2012

Soprintendenza per i Beni Architettonici
e Paesaggistici dell'Umbria
06100 PERUGIA

Il Responsabile
Area Governo del Territorio
Arch. Michele Farabbi

