

COMUNE DI TORGIANO

Loc. Ferriera

Proprietà: O.M.G. OFFICINE MECCANICHE GALLETTI S.r.l.
ETRURIA LEASING S.p.a.

Piano di Sviluppo Aziendale della O.M.G. Officine Meccaniche Galletti Costruzione Nuova Sede Aziendale

RELAZIONE SUL RISPETTO VINCOLO AEROPORTUALE *ai sensi dell'Art.14 n.t.a. di PRG parte Strutturale*

Nella Tav. 3 del P.R.G. sono precisati i vincoli sovraordinati che operano sul territorio comunale in virtù della legislazione di settore, sia nazionale che regionale, istitutiva del vincolo.

A salvaguardia della sicurezza nei trasporti viene definita una fascia di rispetto attorno all'Aeroporto Regionale disciplinato Piano Particolareggiato esecutivo del PUT.

L'intervento proposto andrà a completare la zona industriale ormai completamente edificata di Ferriera; essa costituisce il completamento del comparto oltre al quale, a delimitazione definitiva e a suo confinamento, arriverà la costruzione del nodo autostradale di Perugia.

Gli edifici in progetto tuttavia, nel rispetto delle previsioni di P.R.G., avranno altezza uguale o inferiore al costruito grazie anche alla morfologia del terreno che degrada verso il fiume Tevere.

Inoltre anche le varie linee dell'Alta tensione presenti nella zona sono ben più alte dei fabbricati in oggetto.

Per tali motivi si ritiene che **il vincolo sia stato rispettato**, in quanto gli interventi proposti non incidono sull'essenza dello stesso.

Torgiano li 02/08/2013

in fede

