

COMUNE DI TORGIANO

Verbale della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio

Seduta N°6 /2020 del 09.06.2020, ore 9:12

Membro intervenuto	Funzione	Presente
Assessore Francesco Spaccini	Presidente (senza diritto di voto)	si
Ing. Sara Cortona	Segr.-relatore p. paesaggistiche (senza diritto di voto)	si
Ing. Falchetti Sergio	esperto paesaggistico	si
Arch. Cipolloni Gianluigi	esperto paesaggistico	si
Geom. Coini Enrico	commissario	si
Dott.ssa Grassi Elisabetta	commissario (agronomo)	si
Dott. Capuccini Simone	commissario (geologo)	si

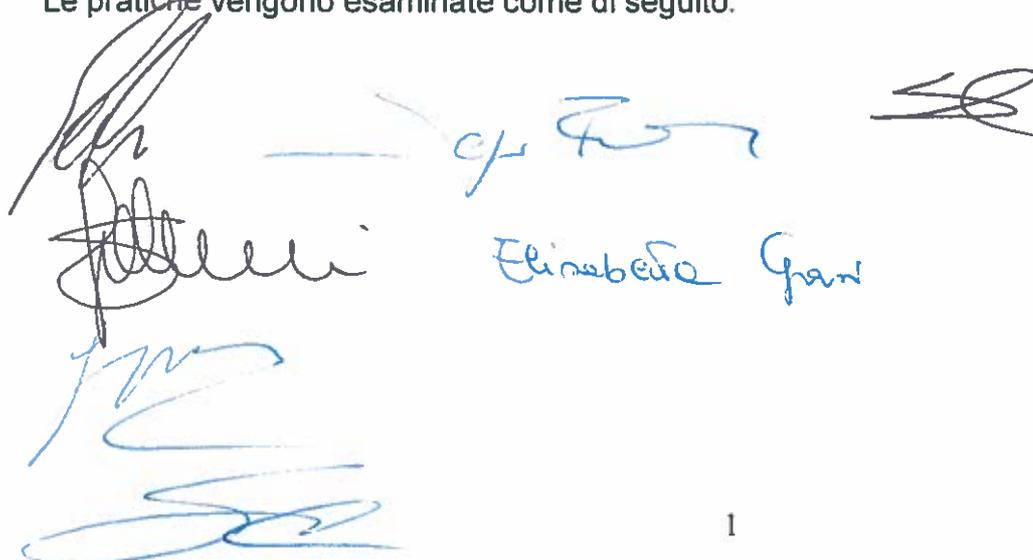
Presieduta da
Assessore Francesco Spaccini

Segretario
Ing. Sara Cortona

Alle ore 9:12 dichiara aperta la seduta.

La Commissione, per le competenze assegnate dal comma 8 art. 111 e art. 112 della L.R. 1/2015 nonché dalla DGR 1650/2009 e Regolamento Comunale approvato con D.C.C. n. 16/2015 per le finalità previste dal D. Lgs. 42/2004, procede all'esame delle pratiche esprimendo il proprio parere sulla base delle valutazioni degli elaborati progettuali valutati in forma digitale prima e cartacea in data odierna tenendo conto dei vincoli presenti, del contesto ove si inserisce l'intervento, nonché delle peculiarità dei vincoli paesaggistici qualora presenti.

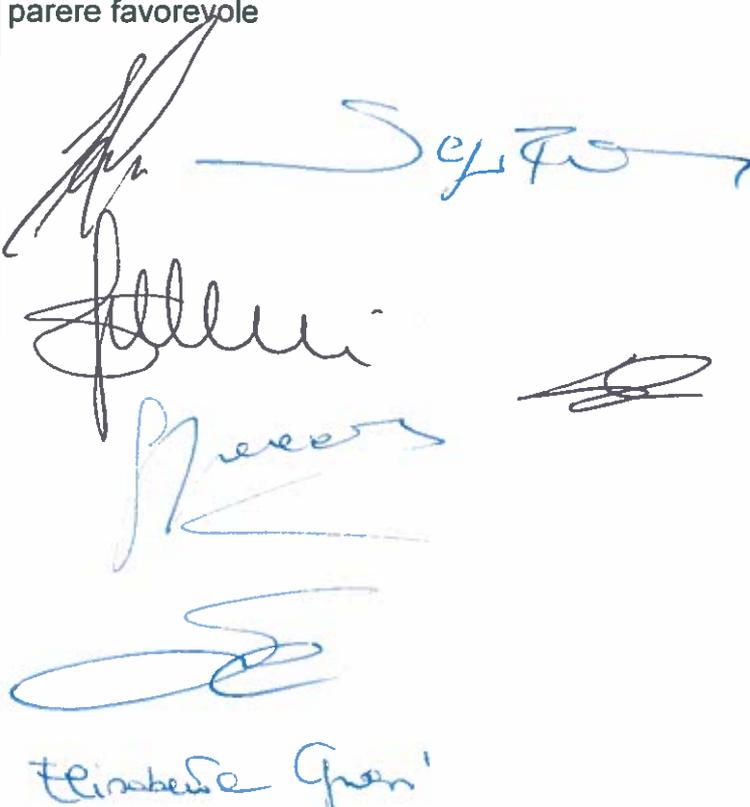
Le pratiche vengono esaminate come di seguito:



Handwritten signatures in blue ink, including the name "Elisabetta Grassi" clearly visible.

Seduta N° 6 /2020 del 09.06.2020, ore

Num. Ordine: 1	Pratica N° A 27/2020
Intestatario: Buzi Mario	Progettista: Geom. Fabio Cavalagli
Ubicazione: Via Argentino Biscottini n. 21 Torgiano	
Oggetto: Realizzazione piscina e muro di contenimento su corte privata abitazione bifamiliare	
<p><i>Parere:</i> Si rinvia al fine di avere una soluzione che garantisca manufatti di altezza inferiore con materiali che permettano un miglior inserimento nel contesto ed eventuali proposte di mitigazione.</p>  <p>The section contains several handwritten signatures in blue ink. At the top left is a large, stylized signature. To its right is the word 'Seppia' written in a cursive hand. Below these are several other signatures of varying styles, including one that appears to be 'Fabio' and another that is more complex and illegible. At the bottom of the section, the name 'Fabio Cavalagli' is written in a clear, legible hand.</p>	
<p><i>Note:</i></p>	

Num. Ordine: 2	Pratica N° A 28/2020
Intestataro: Giammarioli Andrea	Progettista: Arch. Fausto Ciotti
Ubicazione: Loc. Miralduolo 19 Torgiano	
Oggetto: Realizzazione vasca natatoria	
Parere: parere favorevole  <p>The 'Parere' section contains several handwritten signatures in blue ink. From top to bottom, they include: a signature that appears to be 'S. Ciotti', a signature that appears to be 'Giammarioli', a signature that appears to be 'P. ...', a signature that appears to be 'E. ...', and a signature that appears to be 'Elinabete Gian'.</p>	
Note:	

Num. Ordine: 3	Pratica N° A 29/2020
----------------	----------------------

Intestatario:
Cetra Luca legale rappresentante ICO.CET.srl

Progettista:
Arch. Marco Bigerna

Ubicazione:
Strada dei Palazzi Brufa Torgiano

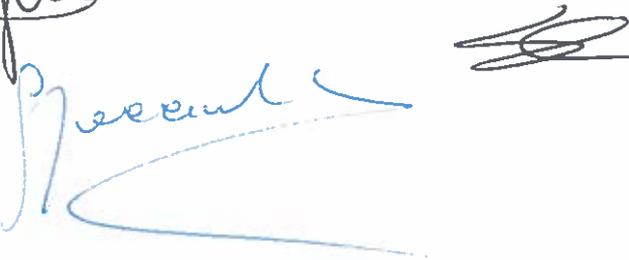
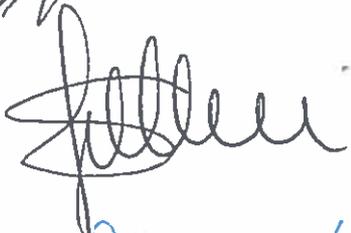
Oggetto:
Costruzione edificio residenziale trifamiliare

Parere:

Parere favorevole

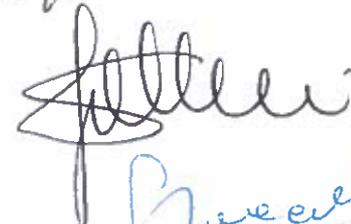


5/2/2017



Elisabetta Gani

Note:

Num. Ordine: 4	Pratica N° A 31/2020
Intestatario: Fanini Stefania	Progettista: Geom.Luca Ribigini
Ubicazione: Strada della Cittadella, 14 Torgiano	
Oggetto: Ristrutturazione di un edificio di civile abitazione	
Parere: parere favorevole, il tinteggio andrà campionato rispetto al colore proposto la tinta dovrà avere colori più desaturati       Elisabetta Giani	
Note:	

Num. Ordine: 5	Pratica N° A 32/2020
Intestatario: Sarti Silvia e Bucci Francesca Romana	Progettista: Geom. Simone Moretti e Gianni Lagi
Ubicazione: Via Tevere	
Oggetto: Realizzazione edificio residenziale monofamiliare e riqualificazione intersezione stradale via Tevere	
<p>Parere:</p> <p>Parere favorevole le tinteggiature esterne andranno campionate ed approvate prima della realizzazione</p>  <p>Elisabetta Gian</p>	
Note:	

Num. Ordine: 6	Pratica N° A 33/2020
----------------	----------------------

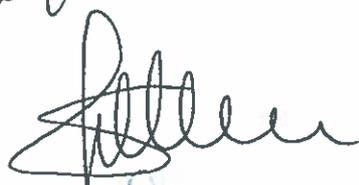
Intestatario: Noa Lelieur	Progettista: Arch. Fausto Ciotti
---------------------------	----------------------------------

Ubicazione: Via Signoria 77/C

Oggetto: Ristrutturazione edilizia realizzazione piscina con demolizione annesso agricolo e ricostruzione di una sala polifunzionale con opere connesse riconfigurazione aperture edificio esistente destinato ad agriturismo

Parere:

Parere favorevole



Elisabetta Gani

Note:

La seduta si chiude alle ore ~~ore~~ 10:00

presidente Assessore Francesco Spaccini:

Francesco Spaccini

segretario e relatore Ing. Sara Cortona:

Sara Cortona

esperto paesaggistico Arch. Cipolloni Gianluigi:

Gianluigi Cipolloni

commissario Geom. Coini Enrico:

Enrico Coini

commissario Agronomo Dott.ssa Grassi Elisabetta:

Elisabetta Grassi

commissario Geologo Simone Capuccini:

Simone Capuccini

COMMISSARIO SERGIO FOLCHETTI

Sergio Folchetti