



Comune di Perugia



Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Dipartimento della Funzione Pubblica



Progetti sperimentali di innovazione sociale- Intervento II: Sperimentazione

D.P.C.M 21.12.2018

Intergenerational housing projects C94F22010710001

Avviso pubblico per la creazione di una lista di candidati per la fase di sperimentazione progetto "**Intergenerational Housing Projects**" per l'insediamento abitativo presso il "**villaggio intergenerazionale**" Corti Perugine - **Riapertura Avviso 1 per over 65.**

**Temine di presentazione delle domande: ore 14.00 del 18.08.2023**

Obiettivo dell'Avviso è la raccolta di candidature per l'assegnazione di alloggi nell'ambito del progetto di edilizia residenziale sociale denominato Le Corti Perugine, localizzato in via Cortonese a Perugia (ex Tabacchificio).

Per villaggio intergenerazionale si intende la possibilità di unire più generazioni all'interno di un aggregato abitativo con l'intento di promuovere vantaggi per tutte le età ed attivare processi di reciprocità, condivisione e scambio tra i residenti siano essi studenti, giovani coppie con figli, over 65, famiglie monoparentali.

Saranno resi disponibili con il presente avviso **12 appartamenti** siti presso il complesso Le Corti Perugine. Il progetto prevede l'insediamento abitativo con affitto a canone concordato a carico del beneficiario.

**Requisiti soggettivi** che deve possedere il solo richiedente, titolare della domanda:

#### CITTADINANZA

- avere cittadinanza italiana,
- avere cittadinanza di uno stato appartenente all'Unione Europea,
- avere la cittadinanza di altro Stato purché in regola con le vigenti normative in materia di immigrazione ed essere residente in Italia da almeno 10 anni.

#### PROPRIETÀ:

- il richiedente non deve essere titolare del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio, o quota di esso, ovunque ubicato sul territorio regionale adeguato alle esigenze del nucleo familiare.
- nel caso di coniugi legalmente separati o divorziati in condizione di disagio economico che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria sono

obbligati al versamento dell'assegno di mantenimento ai figli e non sono assegnatari o comunque non hanno disponibilità della casa coniugale in cui risiedono i figli, anche se di proprietà dei medesimi coniugi o ex coniugi, non viene considerato, ai fini del rispetto del requisito, il diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento relativo alla casa coniugale in cui risiedono i figli;

- si considera impossidente colui che è comproprietario o nudo proprietario di un alloggio, ma non vi abita, in quanto l'immobile è occupato dall'usufruttuario, dal comproprietario o è locato a terzi.

### **Requisiti specifici**

REQUISITI DI REDDITO: il nucleo familiare richiedente deve essere percettore di reddito e la capacità economica del nucleo familiare valutata sulla base del "reddito convenzionale"(ISEE) di cui alla vigente normativa deve rispettare i seguenti parametri: 1. il "reddito convenzionale" del nucleo familiare non deve essere superiore a € 60.000,00 (sessantamila/00); 2. il "reddito netto" del nucleo familiare non deve essere inferiore al canone di locazione annuo al lordo delle imposte dovuto per l'alloggio moltiplicato per 2,7 (due virgola sette).

Per tutte le informazioni collegarsi al sito del comune di Perugia:

**<https://www.comune.perugia.it/avvisi/avvisi-pubblici-lista-di-candidati-per-sperimentazione-insediamento-abitativo-corti-perugine-riapertura-avviso-1-per-over65>**