



# COMUNE DI TORGIANO

PROVINCIA DI PERUGIA

## Area Tecnica

Servizio: Tecnica

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 173 del 29.11.2022 (settoriale)      N. 577 del 29.11.2022 (Registro generale)

**OGGETTO: PIANO DI AZIONE LOCALE MEDIA VALLE DEL TEVERE 2014 – 2020 MISURA 19.2 AZIONE 8 "RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO PAESAGGISTICO DELLE AREE RURALI E DEI BORGHETTI DELLA MEDIA VALLE DEL TEVERE – II EDIZIONE" (RIFERIMENTO INTERVENTO 7.6.1 DEL PSR PER L'UMBRIA 2014-2020) "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DI TORGIANO (PG)" AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DETERMINAZIONE A CONTRARRE. AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE.**

IMPUTAZIONE della spesa: Cap. 2500 Centro di Costo 84 = €30.700,45 = I.V.A. compresa Lp. 20577 -1

INTROITO dell'entrata: Cap. \_\_\_\_\_ Accertamento \_\_\_\_\_

Io sottoscritto RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO, a norma dell'art. 151, comma 4°, Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 appone visto di regolarità contabile attestante la copertura per \_\_\_\_\_ = I.V.A. compresa.

Torgiano,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dr.ssa Zampolini Rita

VISTO: IL SINDACO

N. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ del Registro generale Segreteria



# COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia  
AREA TECNICA

OGGETTO: Piano di Azione Locale MEDIA VALLE DEL TEVERE 2014 – 2020

Misura 19.2 AZIONE 8 “Riqualficazione del patrimonio paesaggistico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere – II edizione”

(riferimento intervento 7.6.1 del PSR per l’Umbria 2014-2020)

“Riqualficazione del centro storico di Torgiano (PG)”

**Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori.**

**Determinazione a contrarre (art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016).**

**Aggiudicazione non efficace.**

**Accertamento del finanziamento nel capitolo in entrata e conseguente impegno nel capitolo in uscita.**

CUP: D55F22001120001 - C.I.G.: 9494183FA6..

## II RESPONSABILE AREA TECNICA

**Premesso che:**

- con delibera del Consiglio Direttivo dell’Associazione Media Valle del Tevere G.A.L., con sede in Piazza della Repubblica n. 9, Torgiano(PG), n. 04 del 25.01.2022 è stato approvato il bando “Programma di Sviluppo Rurale per l’Umbria 2014-2020. Bando concernente modalità e criteri per la concessione degli aiuti previsti dalla Misura 19 del PAL della Media Valle del Tevere. Sottomisura 19.2. AZIONE 8 – Rif. di assonanza PSR 7.6.1. Riqualficazione del patrimonio paesaggistico delle aree rurali e dei borghi della Media Valle del Tevere” e dei relativi allegati;
- L’intervento intende sviluppare azioni di valorizzazione del patrimonio storico, culturale, artistico, architettonico, archeologico, paesaggistico ed etno antropologico in funzione di una loro prioritaria fruizione pubblica, a fini turistici o didattico – dimostrativi.

**Dato atto che:**

- alla luce della necessità di riqualficare il centro storico del capoluogo, gli uffici hanno redatto un progetto di fattibilità tecnico economica, volto alla partecipazione al citato bando G.A.L. il cui QTE è di seguito riportato;

<b>Piano di Azione Locale MEDIA VALLE DEL TEVERE 2014 – 2020</b>			
<b>Misura 19.2 AZIONE 8 “Riqualficazione del patrimonio paesaggistico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere – II edizione”</b>			
<b>(riferimento intervento 7.6.1 del PSR per l’Umbria 2014-2020)</b>			
<b>Riqualficazione del centro storico di Torgiano (PG)</b>			
<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>LAVORI</b>			<b>PFTE</b>
a)	Importo totale lavori al netto della sicurezza		€ 301.878,39
b)	stima analitica costo della sicurezza		€ 1.865,60
c)	<b>Totale lavori ed oneri per la sicurezza (a+b)</b>		<b>€ 303.743,99</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
f)	IVA sui lavori 10%	10,00%	€ 30.374,40
g)	spese tecniche (DM.17/06/2016), cassa e IVA inclusa		€ 25.119,14
h)	Incremento prezzi (DL50/2022 decreto aiuti)	8,00%	€ 24.299,52
i)	Imprevisti		€ 10.388,07
l)	Incentivi per le funzioni tecniche art. 113 D.Lgs n.50/2016	2,00%	€ 6.074,88
<b>Totale Somme a disposizione</b>			<b>€ 96.256,01</b>
<b>TOTALE GENERALE (Lavori + somme a disposizione)</b>			<b>€ 400.000,00</b>

- l’intervento intende migliorare l’attrattività e l’accessibilità del centro storico di Torgiano dal punto di vista sociale e turistico-culturale, prevedendo l’esecuzione di una serie di interventi in linea con



# COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia  
AREA TECNICA

gli obiettivi di programmazione locale e regionale e conformi con le previsioni degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;

- l'intervento è inserito nello schema triennale dei lavori pubblici per l'anno 2022 – 2024;
- che detto studio di fattibilità tecnico economica , redatto dall'ufficio è stato approvato ai fini della partecipazione al bando, dalla G.C. nella seduta del 15/07/2022 con atto n. 100;
- che a seguito dell'approvazione dello studio di fattibilità tecnico economica, questo Ente ha fatto istanza di partecipazione al citato Bando G.A.L. Media Valle del Tevere;
- che con nota del 25/10/2022 prot. 1221 Il G.A.L. Media Valle del Tevere ha comunicato l'ammissione provvisoria del contributo di Euro 280.000 cui alla delibera n. 22 del 18/10/2022 ,a fronte dell'importo complessivo dell'opera di Euro 400.000,00 disponendo tempi stringenti per la cantierabilità degli interventi previsti.
- In data 16/11/2022 il sottoscritto RUP ha ritenuto di avviare la procedura di affidamento diretto dei servizi di ingegneria ed architettura per l'assegnazione della progettazione definitiva /esecutiva ed esecuzione dei lavori dell'opera in oggetto, previa comparazione di sei preventivi di spesa a ribasso, con richiesta di offerta sul portale Net4Market, per i quali è stata calcolato un corrispettivo della prestazione professionale di Euro 26.122,77 oltre IVA ed oneri previdenziali a base d'asta ;
- l'affidamento in parola non è stato frazionato ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. n. 50/2016, in quanto, tenuto conto della natura del presente affidamento, non è possibile procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti;
- il RUP ha pertanto inoltrato tale richiesta ai seguenti operatori economici sul portale Net4Market, ai sensi dell'art. 1 comma 450 L. 296/2006:
  - o arch. Sara Bua P.IVA 06563840484
  - o ing. Alberto Ludovisi P.IVA 02428550541;
  - o geom. Tomassini Augusto P.IVA 03841000544;
  - o ing. Luca Cirimbilli P.IVA 01995120548;
  - o ing. Francesco Faina P.IVA
  - o geom. Mauro Stella P.IVA 03016890547;
- nell'offerta inoltrata sono stati richiesti i seguenti requisiti, modalità e termini di esecuzione del contratto e termini di presentazione dell'offerta:
  - o per l'affidamento del servizio è necessario che non sussistano i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e che sussista il requisito di cui all'art. 83 comma 3 del citato D.Lgs.;
  - o il soggetto incaricato deve essere disponibile ad avviare la prestazione del servizio immediatamente, alla stipula del contratto;
  - o l'offerta doveva essere presentata entro le ore 12:00 del giorno 24/11/2022;

## **Considerato che:**

- rispetto al valore di riferimento per l'affidamento diretto dei S.I.A. "Progetto di riqualificazione del centro storico del capoluogo" pari ad € 26.122,77 al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali gli operatori economici invitati hanno presentato nei termini previsti le loro offerte come di seguito specificate:
  - o arch. Sara Bua P.IVA 06563840484, non partecipa;
  - o ing. Alberto Ludovisi P.IVA 02428550541, offerta Euro 25.400,00;
  - o geom. Tomassini Augusto P.IVA 03841000544, offerta Euro 23.966,00;
  - o ing. Luca Cirimbilli P.IVA 01995120548, non partecipa;
  - o ing. Francesco Faina P.IVA non partecipa;
  - o geom. Mauro Stella P.IVA 03016890547 offerta Euro 24.168,00;
- il RUP geom. Bruno Rosignoli, valutate le offerte, ha formulato la proposta di affidamento al professionista geom. Augusto Tomassini, P.IVA 03841000544, con studio in Collazzone (PG), che ha presentato l'offerta più vantaggiosa, ammontante a € 23.966,00 oltre IVA ed oneri previdenziali per un importo complessivo di Euro 30.700,45;



# COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia  
AREA TECNICA

- dalle offerte presentate sul portale Net4Market risulta che il concorrente secondo classificato è il geom. Mauro Stella, P.IVA 03016890547, con studio in Massa Martana (PG), con l'importo di Euro 24.168,00 al netto di IVA ed oneri previdenziali;

## **Considerato che:**

- l'articolo 1 della legge 120/2020, come sostituito dall'art. 51 della legge 108/2021 dispone che *".....omissis affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria ed architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.00. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando, il rispetto dei principi cui all'art. 30 del D.Lgs 50/2016 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione"*

## **Atteso che:**

- ai sensi e per effetto delle legislazione temporanea vigente, stante l'importo del contratto in affidamento non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante SUA Provincia di Perugia ;
- ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006 e s.m.i. l'affidamento è stato effettuato facendo ricorso alla piattaforma elettronica regionale Net4Market stante l'importo della prestazione superiore ai 5.000 Euro;

**Ribadito** che il comune di Torgiano, è stato ammesso provvisoriamente al finanziamento di € 280.000,00 ai sensi della misura 19 P.A.L. G.A.L Media valle del Tevere azione 8, per interventi di riqualificazione dei beni paesaggistici;

**Appurato** che occorre procedere all'accertamento in entrata al cap. 2000 bilancio anno corrente della suddetta somma di € 30.700,45 , pari all'importo complessivo della prestazione professionale e procedere all'impegno di spesa dell'importo equivalente al cap. 2500 C.C. 84 in uscita, bilancio anno corrente;

**Visti** il CUP: D55F22001120001 ed il C.I.G.: 9494183FA6 ;

**Visto** che, la stazione appaltante può procedere all'assegnazione provvisoria del contratto attraverso il solo provvedimento di aggiudicazione non efficace, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**Visto** l'art. 29 comma 1 del codice che prevede la pubblicazione del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;

**Dato atto** che l'Ufficio Tecnico ha avviato nei confronti del professionista geom. Augusto Tomassini, risultato provvisoriamente aggiudicatario, le verifiche dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs 50/2016;

**Dato atto** che, l'intervento è inserito nel Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 10/02/2022, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 118/2011 e che il finanziamento in entrata è previsto al Cap. 2000 e lo stesso in uscita al Cap. 2500 CC 84 "Riqualificazione centro storico";

**Attestato** il rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;

**Dato atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet del Comune;

**Dato atto** che il sottoscritto RUP:

- ha preso esatta cognizione della nozione di conflitto di interesse di cui alla vigente normativa e, segnatamente, del contenuto dell'art. 42 del d.lgs. n. 50/2016, delle Linee guida ANAC n. 15 recanti *"Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici"*, degli artt. 6, 7 e 14 del d.p.r. 16 aprile 2013, n. 62 e Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022-2024 del comune di Torgiano;
- non è conoscenza di qualsiasi conflitto di interesse legato alla partecipazione alla presente gara
- non dichiara **circostanze ulteriori** rispetto a quelle indicate che, secondo un canone di ragionevolezza e buona fede, devono essere conosciute da parte dell'amministrazione in quanto ritenute significative nell'ottica della categoria delle **"gravi ragioni di convenienza"** di cui all'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013
- si impegna a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione



# COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia  
AREA TECNICA

nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto nonché a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale;

- si impegna altresì, a **comunicare tempestivamente alla stazione appaltante eventuali variazioni** che dovessero intervenire nel corso dello svolgimento dell'appalto;

#### Visti:

- il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- il provvedimento del Sindaco n. 14 del 01/10/2020, con il quale il Geom. Bruno Rosignoli è stato designato quale Responsabile dell'Area Tecnica;
- la D.G.C. n.30 del 17.2.2022 con la quale è stato approvato il PEG iniziale e le successive modifiche e integrazioni a seguito delle variazioni di bilancio intercorse per l'esercizio 2022-2024;
- l'articolo 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

#### DETERMINA

**di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**di confermare**, conseguentemente e preliminarmente all'aggiudicazione, le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di affidamento, in oggetto, all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;

**di affidare provvisoriamente**, pertanto, ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del Codice dei contratti pubblici, a seguito di comparazione di sei preventivi, con procedura di Economia sul portale Acquisti Umbria, Net4Market, i servizi di architettura ed ingegneria al professionista geom. Augusto Tomassini, P.IVA 03841000544, con studio in collazzone (PG), che ha presentato l'offerta più vantaggiosa, ammontante a € 23.966,00 oltre IVA ed oneri previdenziali per un importo complessivo di Euro 30.700,45, il tutto alle condizioni indicate nella richiesta di preventivo e accettate dall'affidatario con la sottoscrizione del documento "Dichiarazione Sostitutiva integrativa al DGUE";

**di dare atto** che il concorrente secondo classificato è il geom. Mauro Stella, P.IVA 03016890547, con studio in Massa Martana (PG), con l'importo di Euro 24.168,00 al netto di IVA ed oneri previdenziali;

**di dare atto** che l'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, per l'aggiudicatario, dopo la verifica con esito positivo del possesso dei requisiti prescritti, è invece immediatamente esecutiva nei confronti degli altri concorrenti;

**di approvare** il DGUE e il modello di dichiarazioni sostitutive e impegni per i servizi di cui sopra, che seppur non allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e, debitamente sottoscritti dal Responsabile Area Tecnica, restano depositati presso l'ufficio, negli stessi sono indicati elementi essenziali, condizioni, termini e modalità di esecuzione del contratto;

**di dare atto** che il comune di Torgiano è stato ammesso provvisoriamente, al finanziamento di € 280.000,00 ai sensi della misura 19 P.A.L. G.A.L Media valle del Tevere azione 8, per interventi di riqualificazione dei beni paesaggistici;

**di accertare** in entrata al cap. 2000 bilancio anno corrente della suddetta somma di € 30.700,45 pari all'importo della prestazione professionale in affidamento e procedere all'impegno di spesa dell'importo equivalente al cap. 2500 C.C. 84 in uscita, bilancio anno corrente;

**di dare atto** che la somma impegnata è destinata a finanziare i servizio di ingegneria ed architettura del "Piano di Azione Locale MEDIA VALLE DEL TEVERE 2014 – 2020 Misura 19.2 AZIONE 8 "Riqualificazione del patrimonio paesaggistico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere – II edizione"(riferimento intervento 7.6.1 del PSR per l'Umbria 2014-2020)"Riqualificazione del centro storico di Torgiano (PG)";

**di prendere atto** che il CUP è D55F22001120001 ed il C.I.G. è 9494183FA6;

**di dare atto** che si assolverà agli obblighi previsti dall'articolo 37, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 33/2013 e dall'articolo 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti;



# COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia  
AREA TECNICA

**di perfezionare** il contratto dei lavori mediante la piattaforma Net4Market, secondo le modalità previste dal Portale Acquisti Umbria, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

**di dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento è geom. Bruno Rosignoli responsabile dell'Area Tecnica;

**di attestare** la regolarità amministrativa del presente provvedimento ex articolo 147 bis del d.lgs. 267/2000;

**di dare atto che**, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della L. 241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. dell'Umbria entro il termine di giorni 60 (sessanta) ed il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di giorni 120 (centoventi) dalla data di esecutività della presente determinazione;

**di trasmettere** la presente determinazione al Servizio Finanziario per quanto di competenza.



# COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia  
AREA TECNICA



# COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia  
AREA TECNICA

**Contributo per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni dal 2021 al 2024 - L.160/2019 - Intervento di messa in sicurezza di via entrata, Torgiano (PG)**

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>LAVORI</b>			<b>ESECUTIVO</b>
a)	Importo totale lavori al netto della sicurezza		€ 55.572,30
b)	stima analitica costo della sicurezza	7,00%	€ 2.895,00
c)	<b>Totale lavori ed oneri per la sicurezza (a+b)</b>		<b>€ 58.467,30</b>
	<i>Ribasso offerto</i>	17,00%	€ 46.125,00
	<b>Importo contrattuale</b>		<b>€ 49.020,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
f)	IVA sui lavori 10%	10,00%	€ 4.902,00
g)	spese tecniche (inclusa cassa e IVA)		€ 4.386,50
i)	Imprevisti e ribasso		€ 11.054,07
l)	Incentivi per le funzioni tecniche art. 113 D.Lgs n.50/2016		€ 637,43
	<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 20.980,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE ( Lavori + somme a disposizione)</b>		<b>€ 70.000,00</b>



# COMUNE DI TORGIANO

PROVINCIA DI PERUGIA

**Il Responsabile del Procedimento**

Rosignoli Bruno

**Il Responsabile dell'Area**

Rosignoli Bruno

N. \_\_\_\_\_ del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio.

La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Data,

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE